



Observatoire des marchés publics romand  
p.a. SIA section vaud  
av. rumine 6, CH-1005 Lausanne, tél. 021 646 34 21

### Analyse des procédures de passation de marchés publics

<b>Date de l'analyse :</b>	12.05.2021
<b>Titre du projet du marché</b>	Planificateur général, projet d'extension de la gare
<b>Forme / genre de mise en concurrence</b>	Appel d'offres avec cahier des charges détaillé.
<b>ID du projet</b>	217004
<b>N° de la publication SIMAP</b>	1181921
<b>Date de publication SIMAP</b>	16.03.2021
<b>Adjudicateur</b>	TRIDEL SA
<b>Organisateur</b>	TRIDEL SA, à l'attention de Jean-Philippe Petitpierre, Rue du Vallon 35, 1005 Lausanne, Téléphone: 021 315 51 00, E-mail: info@tridel.ch
<b>Inscription</b>	Sur simap, pas de délai (mais visite des lieux obligatoire).
<b>Visite</b>	23/03/2021 à 10h00.  La participation à cette dernière est obligatoire pour toute entreprise désirant soumissionner au présent appel d'offre. Elle s'y inscrira par courriel à l'adresse info@tridelsa.ch.
<b>Questions</b>	25/03/2021 à 18h00.  Par e-mail à jean-philippe.petitpierre@tridelsa.ch ou par courrier à l'organisateur.
<b>Rendu documents</b>	01/06/2021 à 10h00.  L'offre, dûment complétée et signée, doit parvenir sous pli fermé, sous forme papier (un exemplaire original et deux copies) et informatique (copie au format pdf, sur clé usb). Le soumissionnaire est seul responsable de l'acheminement et du dépôt de son offre dans le délai et à l'endroit indiqués. Le moment de la réception fait foi.
<b>Rendu maquette</b>	Pas de maquette à rendre.
<b>Type de procédure</b>	Procédure ouverte, soumise à l'accord GATT/OMC, respectivement aux accords internationaux.
<b>Genre de prestations / type de mandats</b>	CPV: 71240000 - Services d'architecture, d'ingénierie et de planification  Cet appel d'offre est destiné à des bureaux d'ingénieurs civils disposant de compétences en architecture et dans le domaine des CVSE, ou pilotant un consortium regroupant des spécialistes de ces domaines ou sous-traitant les tâches qui sortent de son savoir faire.
<b>Description détaillée des prestations / du projet</b>	Le projet d'extension de la gare a été subdivisé en tâches qui ont été regroupées en un certain nombre de lots. Le présent appel d'offre porte sur le lot n° 4 de cet inventaire.  Il s'agit d'un marché de services portant sur les phases SIA 3.32, 3.33, 4.41, 5.51, 5.52, 5.53, y compris les prestations CVSE.  L'importance du marché est déterminée par l'ouvrage projeté qui mesurera environ 30m de long sur 20 de large et 15 de haut ; l'enveloppe réelle sera communiquée à l'adjudicataire en fonction du résultat de l'étude géotechnique et environnementale actuellement en cours ; il sera entièrement enterré.
<b>Communauté de mandataires</b>	Admise.  Limitée à trois membres associés. Le cas échéant, un mandataire ou une entreprise est autorisé à participer, en qualité de membre associé, à plusieurs associations d'entreprises (consortium) ou de bureaux, ceci pour autant qu'il ne cumule pas la fonction de pilote au sein des différents associations ou consortiums.
<b>Sous-traitance</b>	Admise.  Le pourcentage total de la valeur des prestations sous-traitées ne doit pas dépasser le 30% du montant de l'offre envisagée.
<b>Mandataires préimpliqués</b>	Les bureaux préimpliqués sont mentionnés et les documents produits font partie de l'appel d'offres.

<b>Comité d'évaluation ou Jury / collège d'experts</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lüthi Jean-Daniel, Président du CA de TRIDEL SA, ing. HES</li> <li>• Petitierre Jean-Philippe, Administrateur délégué de TRIDEL SA, Dr es Sci Tech</li> <li>• Zermatten Stéphane, Chef d'usine, ing EPFL</li> <li>• Gausson Loïc, Responsable maintenance, ing. ETS</li> </ul>
<b>Conditions de participation</b>	<p>La présente procédure est ouverte aux entreprises domiciliées ou établies en Suisse ou, sous réserve de réciprocité, dans un Etat signataire de l'Accord OMC sur les marchés publics. Il appartient aux entreprises soumissionnaires de démontrer le respect de cette exigence.</p> <p>Le soumissionnaire doit respecter la législation applicable en Suisse et dans le Canton de Vaud, en répondant notamment aux exigences légales suisses et vaudoises en matière de protection des travailleurs, de droit social et de droit fiscal. Il doit disposer des compétences et références adéquates pour participer au présent appel à soumissions.</p>
<b>Critères d'aptitude</b>	<p>Le soumissionnaire doit posséder les compétences suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conception d'un ouvrage enterré, construit dans un terrain constitué de remblais, offrant un espace interne maximal et préparation de la mise à l'enquête publique de celui-ci; une expérience d'au moins un projet de ce type mené à bien est exigée.</li> <li>• Dimensionnement des ouvrages de protection des fouilles, des constructions accessoires permettant d'assurer la stabilité de l'ouvrage ainsi que des terrains adjacents.</li> <li>• Suivi du chantier de construction de l'ouvrage, contrôle du respect des délais et de la qualité de la réalisation; au moins trois références dans ce domaine, se rapportant à des projets d'une valeur supérieure à CHF 2 millions, sont exigées.</li> </ul> <p>Critères d'aptitude  1 Organisation du soumissionnaire  1.1 Management de la qualité  1.2 Organisation interne  1.3 Qualité des ressources  2 Contribution au développement durable  3 Nombre de projets semblables réalisés</p>
<b>Critères d'adjudication / de sélection</b>	<p>C1 Prix 40%, notation selon méthode linéaire.</p> <p>C2 Valeurs des références 15%</p> <p>C3 Organisation pour l'exécution du marché 15%</p> <p>C4 Compétences 10%</p> <p>C5 Degré de compréhension du cahier des charges et des prestations à effectuer 20%</p>
<b>Indemnités / prix :</b>	Pas d'indemnité pour le dépôt de l'offre.

**Observations sur la base des documents publiés et des bases légales et réglementaires applicables dans le cas d'espèce :**

<b>Qualités de l'appel d'offres</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Indications de l'appel d'offres : les documents de l'appel d'offres contiennent toutes les indications requises.</li> <li>• La description du projet et des enjeux objectifs est suffisante.</li> <li>• Prémplification : Les mandataires prémplifiés sont mentionnés et les règles de leur participation au marché sont correctes.</li> <li>• Les moyens d'appréciation, la pondération et la méthode de notation des critères d'adjudication sont clairement indiqués.</li> <li>• Les moyens d'appréciation et la méthode de notation des critères d'aptitude sont clairement indiqués.</li> <li>• Les délais pour le rendu des offres sont corrects.</li> <li>• Les dispositions relatives aux droits d'auteur (droits moraux) et à la confidentialité des documents déposés (droits patrimoniaux) pour l'offre sont correctes.</li> </ul>
<b>Manques de l'appel d'offres</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La pondération et la méthode de notation du prix ne permettent pas une appréciation équilibrée du rapport qualité - prix des offres</li> <li>• Le délai entre la mise à disposition des documents d'appel d'offres et la visite des lieux obligatoire est extrêmement court (une semaine).</li> <li>• Les membres du collège d'évaluation sont mentionnés nommément conformément à l'art. 12.3 SIA 144, mais aucun membre n'est indépendant de l'adjudicateur.</li> </ul>
<b>Observations de l'OMPr</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L'OMPr regrette que le dossier ne se réfère pas au « Règlement des appels d'offres de prestations d'ingénierie et d'architecture » SIA 144, en vigueur depuis 2013, et qu'il n'en respecte que partiellement les principes généraux.</li> <li>• L'OMPr regrette également que la méthode à deux enveloppes, décrite à l'art.15 dans le règlement SIA 144, ne soit pas utilisée dans le cadre de cet appel d'offres.</li> </ul>

